

1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 06/2025, CELEBRADO ENTRE A COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E INCLUSÃO PRODUTIVA – EMCASA, DE UM LADO, E, DE OUTRO, A EMPRESA CHUBB SEGUROS BRASIL S.A.

A COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E INCLUSÃO PRODUTIVA - EMCASA, antiga Empresa Regional de Habitação de Juiz de Fora - S.A. - EMCASA, sociedade de economia mista, integrante da administração indireta do Município de Juiz de Fora, inscrita no CNPJ sob o nº 23.871.429/0001-50, com sede à Avenida Sete de Setembro, nº 975, bairro Costa Carvalho, nesta cidade, CEP 36062-000, **neste ato representada por seu Diretor Presidente, RAPHAEL BARBOSA RODRIGUES DE SOUZA e por seu Diretor Administrativo e Financeiro, DIOGO RAMOS NETTO**, ambos residentes e domiciliados nesta cidade, doravante denominada **CONTRATANTE** e, de outro, a empresa **CHUBB SEGUROS BRASIL S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 03.502.099/0001-18, doravante denominada **CONTRATADA**, vêm celebrar o presente TERMO ADITIVO, mediante adoção das seguintes cláusulas e condições:

1. CLÁUSULA PRIMEIRA: DO OBJETO

1.1. Este termo aditivo possui dois objetos, quais sejam: a prorrogação do Contrato nº 06/2025 e o reajuste do valor contratado.

2. CLÁUSULA SEGUNDA: DA PRORROGAÇÃO CONTRATUAL

2.1. Prorroga-se este contrato por mais doze meses, a contar da data prevista de seu termo, qual seja, 17/07/2026, estendendo-o, portanto, até o dia 17/07/2027, inclusive.

3. CLÁUSULA TERCEIRA: DO REAJUSTE DO PREÇO CONTRATADO

3.1. Reajusta-se o preço contratado da apólice pelo índice IPCA em 5,07%, o qual passa a corresponder à quantia de R\$ 3.060,93 (três mil e sessenta reais e noventa e três centavos).

4. CLÁUSULA QUARTA: DA RATIFICAÇÃO DAS CLÁUSULAS E CONDIÇÕES

CONTRATUAIS

4.1. Ficam ratificadas e inalteradas todas as demais cláusulas e condições contratuais.

E, por estarem justas e avençadas as partes, assinam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor, na presença das testemunhas abaixo.

Juiz de Fora, data da assinatura eletrônica.

RAPHAEL BARBOSA RODRIGUES DE SOUZA
Diretor Presidente da EMCASA
Contratante

DIOGO RAMOS NETTO
Diretor Administrativo e Financeiro da EMCASA
Contratante

CHUBB SEGUROS BRASIL S.A.
Contratada

TESTEMUNHAS:

CPF:

CPF:



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 2402-C650-537D-A81D

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ GLEICIELE FERREIRA PIRES (CPF 070.XXX.XXX-02) em 13/07/2026 17:02:07 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ THAISA RAGONE AZEVEDO (CPF 117.XXX.XXX-06) em 14/07/2026 08:25:24 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ RAPHAEL BARBOSA RODRIGUES DE SOUZA (CPF 276.XXX.XXX-80) em 14/07/2026 08:26:43 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ DIOGO RAMOS NETTO (CPF 101.XXX.XXX-60) em 14/07/2026 11:55:42 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ CHUBB SEGUROS BRASIL S.A. (CNPJ 03.502.099/0001-18) em 15/07/2026 11:28:07 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://juizdefora.1doc.com.br/verificacao/2402-C650-537D-A81D>