



PREFEITURA DE JUIZ DE FORA
DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE JUIZ DE FORA
ATOS DO GOVERNO DO PODER EXECUTIVO

Publicado em: 20/05/2026 às 00:01

EMCASA – EDITAL N.º 001/2026 – A Companhia Municipal de Habitação e Inclusão Produtiva - EMCASA, sociedade de economia mista, criada pela Lei Municipal n.º 9.152 de 27/08/1987, inscrita no CNPJ sob o n.º 23.871.429/0001-50, com sede na Avenida Brasil n.º 2340 - Bairro Centro, Juiz de fora, aqui representada pelo Diretor Presidente Raphael Barbosa Rodrigues, vem por meio deste Edital n.º 001/2026, **NOTIFICAR** a todos os proprietários/posseiros, confrontantes dos imóveis ou eventuais interessados, que o núcleo urbano informal, identificado como “Jardim Gaúcho”, relativo à área urbana situada no bairro Jardim Gaúcho, equivalente a 153.507,40 m² (cento e cinquenta e três mil, quinhentos e sete metros quadrados e quarenta decímetros quadrados), no município de Juiz de Fora - MG, conforme mapa anexo, encontra -se em processo de Regularização Fundiária, REURB-S. Desta forma, a Companhia Municipal de Habitação e Inclusão Produtiva - EMCASA convoca a todos os confrontantes de direito não alcançados pela pesquisa fundiária, confrontantes notificados previamente, assim como todos os eventuais interessados, para que se manifestem expressamente o que tem a reclamar, impugnar ou reivindicar em relação aos imóveis alcançados pela demarcação para fins de regularização fundiária de interesse social, especificados neste edital. O Edital, em sua íntegra, será divulgado no endereço eletrônico: <https://emcasajf.com.br/chamada-publica/>. Juiz de Fora, 19 de maio de 2026. a) RAPHAEL BARBOSA RODRIGUES – Diretor Presidente da EMCASA.

Fechar