



PREFEITURA DE JUIZ DE FORA
DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE JUIZ DE FORA
ATOS DO GOVERNO DO PODER EXECUTIVO

Publicado em: 18/09/2025 às 00:01

EMCASA – LEILÃO N.º 002/2025 – EDITAL DE LEILÃO PARA VENDA DE IMÓVEIS - MAIOR LANCE OU OFERTA – RESULTADO DE LICITAÇÃO: A Companhia Municipal de Habitação e Inclusão Produtiva - EMCASA, instituída pela Lei Municipal n.º 7.152/1987, alterada pela Lei n.º 14.321/2021, CNPJ n.º 23.871.429/0001-50, com sede na Av. Sete de Setembro, 975, Bairro Costa Carvalho, nesta cidade, comunica publicamente o resultado do Leilão. Em obediência ao Item 5, Anexo II do Edital, segue abaixo a classificação do certame em ordem decrescente:

LOTE	LICITANTES
Rua Bartolomeu do Santos, Lote 23 - Quadra 5	1º Débora da Silva – R\$ 65.000,00 (sessenta e cinco mil reais) 2º Elizabeth Loudes dos Reis – R\$ 61.000,00 (sessenta e um mil reais) - Inabilitada 3º Gustavo Correa de Carvalho – R\$ 55.100,00 (cinquenta e cinco mil e cem reais) 4º Iara Batista Mendes – R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais) 5º Emiliandro Silva Paula – R\$ 20.000,00 (vinte mil reais) DECLASSIFICADO (não cumpriu valor mínimo)
Rua Roberto Delage Faria, Lote 7 - Quadra G	1º Fabio Domingues de Souza – R\$ 70.000,00 (setenta mil reais) 2º Natalia de Oliveira Pugliese – R\$ 66.500,00 (sessenta e seis mil e quinhentos reais) 3º Diego Galvão Felipe – R\$ 65.700,00 (sessenta e cinco mil e setecentos reais)
Rua Diamante, Lote 12 - Quadra 1	1º Natalia Lima Guillen – R\$ 25.700,00 (vinte e cinco mil e setecentos reais)

Demais lotes restaram Desertos. Para efeito de interposição de recursos, o prazo é de 3 dias úteis contados da publicação dessa relação no Diário Oficial do Município. Juiz de Fora, 16 de setembro de 2025. a) RAPHAEL BARBOSA RODRIGUES DE SOUZA – Diretor Presidente da EMCASA.

Fechar