



1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 37/2024, CELEBRADO ENTRE A COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E INCLUSÃO PRODUTIVA – EMCASA, DE UM LADO, E, DE OUTRO A EMPRESA TOTALCAD COMÉRCIO E SERVIÇOS EM INFORMÁTICA LTDA

**A COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E INCLUSÃO PRODUTIVA - EMCASA**, antiga Empresa Regional de Habitação de Juiz de Fora - S.A. - EMCASA, sociedade de economia mista, integrante da administração indireta do Município de Juiz de Fora, inscrita no CNPJ sob o nº 23.871.429/0001-50, com sede à Avenida Sete de Setembro, nº 975, bairro Costa Carvalho, nesta cidade, CEP 36062-000, **neste ato representada por seu Diretor Presidente, RAPHAEL BARBOSA RODRIGUES DE SOUZA e por seu Diretor Administrativo e Financeiro, LUCAS CASSAB LOPES**, ambos residentes e domiciliados nesta cidade, doravante denominada **CONTRATANTE** e, de outro, a empresa **TOTALCAD COMÉRCIO E SERVIÇOS EM INFORMÁTICA LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.175.591/0001-40, doravante denominada **CONTRATADA**, vêm celebrar o presente **TERMO ADITIVO**, mediante adoção das seguintes cláusulas e condições:

## 1. CLÁUSULA PRIMEIRA: DO OBJETO

1.1. O objeto deste Termo Aditivo é a aquisição de mais uma unidade do software WCAD PRO 2025- SOFTLOCK - Licença Permanente - Monousuário ou em Rede, especializado em CAD.

## 2. CLÁUSULA SEGUNDA: DO PREÇO

2.1. O preço da licença adquirida com o presente aditivo é o de R\$ 3.900,00 (três mil e novecentos reais), mesmo valor unitário pelo qual as outras licenças foram adquiridas.

2.2 Com a presente aditivação, o valor total do contrato passa a ser de R\$ 19.500,00 (dezenove mil e quinhentos reais).



### **3. CLÁUSULA TERCEIRA: DA RATIFICAÇÃO DAS CLÁUSULAS E CONDIÇÕES CONTRATUAIS**

**3.1.** Ficam ratificadas e inalteradas todas as demais cláusulas e condições contratuais.

E, por estarem justas e avençadas as partes, assinam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor, na presença das testemunhas abaixo.

Juiz de Fora, data da assinatura eletrônica.

\_\_\_\_\_  
**RAPHAEL BARBOSA RODRIGUES DE SOUZA**  
Diretor Presidente da EMCASA

\_\_\_\_\_  
**LUCAS CASSAB LOPES**  
Diretor Administrativo e Financeiro da EMCASA

\_\_\_\_\_  
**JOSÉ AUGUSTO DA SILVA**  
TOTALCAD COMÉRCIO E SERVIÇOS EM INFORMÁTICA LTDA

\_\_\_\_\_  
**SOLANGE SOARES BIOLCATTI**  
TOTALCAD COMÉRCIO E SERVIÇOS EM INFORMÁTICA LTDA



**TESTEMUNHAS:**

---

**CPF:**

---

**CPF:**





## VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: AA11-BE5A-2342-6638

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ LUCAS CASSAB LOPES (CPF 106.XXX.XXX-11) em 13/08/2025 11:21:02 GMT-03:00  
Papel: Parte  
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
  
- ✓ PATRICIA DE SOUZA MACHADO (CPF 796.XXX.XXX-53) em 13/08/2025 11:21:37 GMT-03:00  
Papel: Parte  
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
  
- ✓ GLEICIELE FERREIRA PIRES (CPF 070.XXX.XXX-02) em 13/08/2025 11:40:09 GMT-03:00  
Papel: Parte  
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
  
- ✓ RAPHAEL BARBOSA RODRIGUES DE SOUZA (CPF 276.XXX.XXX-80) em 15/08/2025 13:27:33  
GMT-03:00  
Papel: Parte  
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
  
- ✓ JOSE AUGUSTO DA SILVA (CPF 013.XXX.XXX-97) em 15/08/2025 17:40:13 GMT-03:00  
Papel: Parte  
Emitido por: AC VALID RFB v5 << AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4 << Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5  
(Assinatura ICP-Brasil)
  
- ✓ JOSE AUGUSTO DA SILVA (CPF 013.XXX.XXX-97) em 15/08/2025 17:41:11 GMT-03:00  
Papel: Parte  
Emitido por: AC VALID RFB v5 << AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4 << Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5  
(Assinatura ICP-Brasil)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://juizdefora.1doc.com.br/verificacao/AA11-BE5A-2342-6638>