



PREFEITURA DE JUIZ DE FORA
DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE JUIZ DE FORA
ATOS DO GOVERNO DO PODER EXECUTIVO

Publicado em: 12/06/2025 às 00:01

EDITAL DE LEILÃO PARA VENDA DE IMÓVEIS – LEILÃO 001/2025 – MAIOR LANCE OU OFERTA – RESULTADO DE

LICITAÇÃO: A Companhia Municipal de Habitação e Inclusão Produtiva - EMCASA, instituída pela Lei Municipal n.º 7.152/1987, alterada pela Lei n.º 14.321/2021, CNPJ n.º 23.871.429/0001-50, com sede na Av. Sete de Setembro, 975, bairro Costa Carvalho, nesta cidade, comunica publicamente o resultado do Leilão. Em obediência ao Item 5, anexo II do Edital, segue abaixo a classificação do Certame em ordem decrescente:

LOTE	LICITANTES
Rua Açai, lote 12 – Quadra	1º Bruno Ribeiro Vasconcelos - R\$ 120.111,00 (Cento e vinte mil cento e onze reais) 2º Ruan Ribeiro Vasconcelos – R\$ 111.800,00 (Cento e onze mil e oitocentos reais) 3º Claudiane Ribeiro dos Reis – R\$ 81.110,00 (Oitenta e um mil cento e dez reais) 4º Luiz Fernando de Oliveira – R\$ 70.000,00 (Setenta mil reais) 5º Francisco de Assis Araújo Avila – R\$ 62.000,00 (Sessenta e dois mil reais) 6º Diego Galvão Felipe – R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais) – DESCLASSIFICADO (não cumpriu valor mínimo)
Rua Opala, lote 77 – Quadra 5	1º Juliana Ananias - R\$ 32.000,00 (Trinta e dois mil reais) 2º Gleison Moreira de Oliveira – R\$ 31.101,00 (Trinta e um mil cento e um reais) 3º Vinícius Lucio Pereira – R\$ 9.000,00 (Nove mil reais) – DESCLASSIFICADO (não cumpriu valor mínimo)
Avenida Senhor dos Passos, lote 10 – Quadra A	1º Marisa Bessa Andrade - R\$ 97.200,00 (Noventa e sete mil e duzentos reais)
Rua Cândido Moreira Guedes, lote 44C, Quadra D11	1º Nayara Oliveira dos Santos - R\$ 73.105,00 (Setenta e três mil cento e cinco reais)

Demais lotes restaram desertos. Para efeito de interposição de recursos, o prazo é de 3 dias úteis contados da publicação dessa relação no Diário Oficial do Município. Juiz de Fora, 11 de junho de 2025. a) RAPHAEL BARBOSA RODRIGUES DE SOUZA – Diretor Presidente da EMCASA.

Fechar